

Dodatok č. 4

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej podľa zákona NR SR č. 278/1993
o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov**

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Obchodná akadémia
Sídlo:	F. Madvu 2, 971 29 Prievidza
Právna forma:	rozpočtová organizácia
Zastúpený:	Mgr. Ľubomír Vida, riaditeľ školy
Bankové spojenie:	Dexia banka Slovensko, a.s., pobočka Prievidza
Číslo účtu:	7310150110/5600
IČO:	00162094
DIČ:	2021143575
Zriaďovateľ:	Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne Hviezdoslavova 1, 911 50 Trenčín
Nájomca:	Alois Dallmayr Automaten – Service, spol. s r.o.
Sídlo:	Pristavná 10, 821 09 Bratislava
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zastúpený:	Róbert Tkáč - konateľ
IČO:	35803118
DIČ:	2020281725
IČ DPH:	SK 2020281725
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. UniCredit Slovakia, a.s.
Číslo účtu:	1881639457/0200 1042413000/1111
Zapísaný:	Okresný súd Bratislava I, OR, Oddiel: Sro, Vložka č.: 41721/B

Predmet dodatku

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na tomto dodatku č. 4 ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme nasledovne:

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Obchodná akadémia, F. Madvu 2, Prievidza
Sídlo:	F. Madvu 2, 971 29 Prievidza
Forma hospodárenia:	rozpočtová organizácia
Zastúpený:	Mgr. Ľubomír Vida, riaditeľ školy
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Prievidza
Číslo účtu:	5022571712/0900
IČO:	00162094
DIČ:	2021143575
Zriaďovateľ:	Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín



**Článok IV.
Cena nájmu**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom mesačne vo výške 15 EUR. Nájomca je povinný uhradiť na účet prenajímateľa číslo **5022571704/0900** v Slovenskej sporiteľni Prievidza nájomné na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ. Doba splatnosti je 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade za poskytované služby spojené s nájomom priestorov mesačne vo výške 10 EUR. V tejto cene sú zahrnuté služby za elektrickú energiu, vodné a stočné. Nájomca je povinný uhradiť služby na účet prenajímateľa číslo **5022571712/0900** v Dexia Prievidza na základe faktúry. Úhrada do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
3. V prípade, že sa nájomca omešká s úhradou, je povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Prenajímateľ je oprávnený zmeniť výšku úhrady za poskytované služby a výšku nájmu, ak je pre to dôvod vyplývajúci zo zmeny danej všeobecne záväzným predpisom alebo z rozhodnutí cenových orgánov, alebo ak sa zmení rozsah alebo kvalita poskytovaných služieb.

Platnosť a účinnosť dodatku

1. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť a účinnosť dňom 1. 1. 2012.
2. Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva rovnopisy.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.

V Prievidzi dňa 1. 1. 2012

Prenajímateľ: _____

Nájomca: _____

Obehováka
E. MALÝ
971 29 Prievidza

Dallm
KUTINA 1810
Prievidza 10, 921
IČO: 3634118 E
IČ DPH: SK20